

## Moradia T4 de 2 andares com grande jardim

### 4 bedroom villa with 2 floors and large garden

Leiria, Caldas da Rainha, A DOS FRANCOS REF: 17A048

**Arrendamento / For Rental:1.000,00 €**



Moradia T4 de 2 andares com grande jardim. No r/c dispõe de 3 suites, cozinha equipada e sala de jantar com acesso ao jardim que inclui pequeno lago. No 1º andar dispõe de suite e grande salão com terraço. A moradia está posicionada nascente poente, está mobilada e equipada, dispõe de aquecimento central, vidros duplos e recuperador de calor nos 2 andares. Oferece fantásticas vistas desafogadas de campo e está localizada a 15 minutos do centro da cidade de Caldas da Rainha e perto dos campos de golf e das praias da Costa da Prata em Portugal.



4 bedroom villa with 2 floors and large garden. In the ground floor it offers 3 en-suites, equipped kitchen and dining room with access to large garden with small lake and shed. On the first floor it has one en-suite and a large lounge with fire place and large terrace. The villa is positioned east-west and it is furnished and equipped, has central heating, double glazing and wooden fire place. It offers fantastic unobstructed country views and is located 15 minutes from the town centre of Caldas da Rainha, close to the magnificent golf courses and sandy beaches of the Silver Coast, in Portugal.

### Certificado Energético



**CLASSE  
ENERGÉTICA**

### Atributos / Attributes

Aquecimento Central, Arrecadação, Cozinha Equipada, Jardim, Recuperador de calor, Terraço,

Central heating, Storage, Fitted Kitchen, Garden, Heat Recovery System, Terrace,

### AMI 13359

Rua Raul Proença, nº5, 2500-248 Caldas da Rainha / T. 00351 262 841 682 - M. 00351 966186783 - M. 911946933