

## Artigo com 576 m2 - Central

## Article with 576 m2 - Town center of Caldas da Rainha

Leiria, Caldas da Rainha, NOSSA SENHORA DO PÓPULO COTO E SÃO GREGÓRIO  
REF: 17038

**Venda / For Sale: 85.000,00 €**



Artigo urbano em lote de 576m2 no centro da cidade de Caldas da Rainha. Ideal para a construção de um prédio com 3 andares (estudo já feito para 4 apartamentos com estacionamento térreo) ou pode-se apenas restaurar as 2 casinhas térreas com grande quintal. Artigo localizado no centro da cidade de Caldas da Rainha perto de todas as comodidades e serviços por tal, consideramos muito bom artigo para investimento.



Urban article in plot of 576m2 located in the town center of Caldas da Rainha. Ideal for the construction of a block of apartments with 3 floors (study already done for 4 apartments with ground floor parking) or one can only restore the two ground-floor houses with large yard. Due to its location and being close to all amenities and services, we consider this a very good item for investment.

### Certificado Energético



CLASSE  
ENERGÉTICA

### Atributos / Attributes

**AMI 13359**

Rua Raul Proença, nº5, 2500-248 Caldas da Rainha / T. 00351 262 841 682 - M. 00351 966186783 - M. 911946933