

## OPORTUNIDADE - Moradia T5 - L 695 m2

### 5 bed Detached House - Plot with 695 m2

Leiria, Caldas da Rainha, CALDAS DA RAINHA - SANTO ONOFRE E SERRA DO BOURO REF: 17021

**Venda / For Sale: 249.000,00 €**



OPORTUNIDADE - Moradia unifamiliar T5 em lote de 695m2, composta por r/chão, 1º andar e logradouro. No r/chão dispõe de hall, escritório, WC, sala com lareira e composta por 2 níveis, sala de refeições, cozinha, despensa/ lavandaria e garagem fechada. No 1º andar dispõe de uma suite, 2 quartos e 1 WC comum. O espaço exterior encontra-se ajardinado e dispõe de uma anexo e churrasqueira. Inclui aquecimento central e alarme. A propriedade localiza-se a escassos minutos do centro da cidade de Caldas da Rainha, das praias da Costa da Prata e está inserida em bairro pacato.



5 Division Detached House in a plot with 695 m2. Ground floor offers hall, office, wc, living room with fireplace, dining room, kitchen, pantry/laundry room and closed garage. First floor offers suite, 2 bedrooms and wc. The outside space features garden, an annex and BBQ. The house has central heating and alarm. Property located a few minutes from the town center of Caldas da Rainha, the beaches of the Silver Coast and just 50 minutes from Lisbon's airport.

### Certificado Energético



**CLASSE  
ENERGÉTICA**

### Atributos / Attributes

Aquecimento Central, Churrasqueira, Lareira, Garagem (box), Lavandaria, Jardim, Alarme,

Central heating, BBQ, Fireplace, Garage, Laundry, Garden, Alarm System,

**AMI 13359**

Rua Raul Proença, nº5, 2500-248 Caldas da Rainha / T. 00351 262 841 682 - M. 00351 966186783 - M. 911946933