

## Prédio em ruínas no centro da cidade

### Building in ruins in the centre of the city

Santarém, Rio Maior, RIO MAIOR REF: 372

**Venda / For Sale: 50.000,00 €**



Prédio em ruínas em lote de 435 m2, no centro da cidade de Rio Maior. Oferece possibilidade de construção para edifício de 4 andares (um andar recuado). Localizado no centro da cidade, a escassos minutos a pé da Câmara Municipal e da Avenida Paulo VI. Perto das principais escolas. Artigo ideal para investimento, com ótimo potencial de rentabilidade.



Building in ruins in plot with 435 m2 in the town center of Rio Maior. Offers possibility to construct building with 4 floors. Located in the town center, close to schools and a few minutes on foot from the City Hall and "Avenida Paulo VI". Article ideal for investment with great rental potential once finished. Aprox. 1h15 drive to Lisbon.

### Certificado Energético

**EM FASE DE ELABORAÇÃO**

### Atributos / Attributes

**AMI 13359**

Rua Raul Proença, nº5, 2500-248 Caldas da Rainha / T. 00351 262 841 682 - M. 00351 966186783 - M. 911946933