

## Moradia T2 Geminada - Avenal

### 2 Bedroom semi-detached House - Avenal

Leiria, Caldas da Rainha, NOSSA SENHORA DO PÓPULO COTO E SÃO GREGÓRIO  
REF: 334

**Venda / For Sale: 125.000,00 €**



Moradia T2 de cave e R/C. Dispõe de 2 quartos com roupeiros embutidos, cozinha semi-equipada com placa vitrocerâmica, forno, exaustor, cilindro e aspiração central na despensa, 1 WC completo e grande sala com lareira. Garagem na cave com portão automático. Oferece aquecimento central elétrico. Dispõe de varanda e jardim. Propriedade localizada em lugar tranquilo, na cidade de Caldas da Rainha, Costa de Prata, a cerca de 22 minutos da praia, e a 50 minutos do aeroporto de Lisboa.



2 Bedroom semi-detached house. At the ground floor lever it has 2 bedrooms with fitted wardrobes, fitted kitchen equipped with ceramic hob, oven, cylinder and central vacuum installed in the pantry, 1 complete bathroom and large living room with fireplace. Electric Central Heating. Garage in the basement. It has a balcony and a garden. Property located in a quiet neighborhood, in the town of Caldas da Rainha, the Silver Coast, about 22 minutes from the beach, and 50 from Lisbon's airport.

### Certificado Energético



**CLASSE  
ENERGÉTICA**

### Atributos / Attributes

Aquecimento Central, Aspiração Central, Cozinha Equipada, Garagem (box), Jardim, Lareira, Varanda,

Central heating, Central Vacuum, Fitted Kitchen, Garage, Garden, Fireplace, Balcony,

**AMI 13359**

Rua Raul Proença, nº5, 2500-248 Caldas da Rainha / T. 00351 262 841 682 - M. 00351 966186783 - M. 911946933